
Gemeindeamt Blons

6723 Blons 9

Niederschrift

über die 8. Sitzung der Gemeindevertretung Blons, am Freitag, den 3. März 2006 im Gemeindeamt der Gemeinde Blons.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Anwesend: Bgm. Stefan Bachmann, Vzbgm. Erich Kaufmann, Otmar Ganahl, Ernst Bickel jun., Gebhard Erhart, Nikolaus Bertel, Cornelia Studer, Klaus Studer, Carina Türtscher.

Zuhörer: keine

Die Sitzung wurde gemäß § 46 GG öffentlich abgehalten.

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Beschlussfassung über Grundtausch im Bereich Jagdhütte
4. Berichtigung der Flächenwidmung Verlassenschaft Müller Walter
5. Beschlussfassung über Wärmelieferverträge für Gemeindegebäude
6. Baugrundverkauf Bickel Klaus
7. Gemeindeförderung Zufahrt Helm und Gutschl
8. Beratung und Beschlussfassung über den vom Gemeindevorstand genehmigten Haushaltsvoranschlag 2006 – Festsetzung der Finanzkraft
9. Vergabe Zimmerei- und Spenglerarbeiten Müllsammelstelle
10. Ansuchen
11. Berichte
12. Allfälliges

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Stefan Bachmann eröffnet die 8. Gemeindevertretungssitzung um 20.00 Uhr und stellt aufgrund der anwesenden Gemeindevertreterinnen und -vertreter die Beschlussfähigkeit fest. Die Zustellung der Einladung ist zeitgerecht ergangen.

2. Verlesung und Genehmigung des letzten Protokolls

Erich Kaufmann verliest das Protokoll über die 7. Gemeindevertretungssitzung. Über Antrag des Bürgermeisters wird die Niederschrift einstimmig genehmigt.

3. Beschlussfassung über Grundtausch im Bereich der Jagdhütte

In der Gemeindevertretungssitzung am 17.8.2004 wurde angeregt, dass im Bereich der Jagdhütte der Gemeinde Blons (GST-NR .192/1; Ausmaß rund 65 m²) ein Grundstückstausch zwischen Kaufmann Gottlieb und der Gemeinde sinnvoll wäre, damit die Gemeinde vor der Jagdhütte eigenen Grund hat. Bgm Stefan Bachmann legt nunmehr

eine Vermessungsurkunde des Vermessungsbüros Bischofsberger und Partner vom 25.10.2005, GZ 13223/2004, vor. Darin ist ein Grundtausch im Gesamtausmaß von insgesamt 492 m² vorgesehen. Über Antrag des Bürgermeisters fasst die Gemeindevertretung den einstimmigen Beschluss, den Grundtausch entsprechend der vorgelegten Vermessungsurkunde durchzuführen. Mit der Verfassung des Tauschvertrages wird Erich Kaufmann beauftragt.

4. Berichtigung der Flächenwidmung Verlassenschaft Müller Walter

Für die Errichtung der Gebäude von Walter Müller (Teilfläche GST-NR 659/1) sowie Edmund Burtscher (Teilfläche GST-NR 659/1) sind im derzeit gültigen Flächenwidmungsplan der Gemeinde Blons rechtsgültige Flächenwidmungen (Bauwohngebiet) ausgewiesen. Die im Flächenwidmungsplan ausgewiesenen Flächen stimmen jedoch mit der tatsächlichen Situierung der Gebäude nicht überein. Hiermit wird der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Blons dahingehend berichtigt, dass die für die erwähnten Gebäude vorliegenden Flächenwidmungen in Übereinstimmung mit der tatsächlichen Situierung der genannten Gebäude ausgewiesen werden.

5. Beschlussfassung über Wärmelieferverträge für Gemeindegebäude

Der Bürgermeister legt einen Vertrag über den Bezug von Wärme für Raumheizung und Brauchwasser (Wärmeliefervertrag) für die gemeindeeigenen Gebäude vom Fernwärmeheizwerk Blons vor. Er erläutert die wesentlichen Vertragsinhalte. Nach kurzer Diskussion wird der einstimmige Beschluss zur Unterfertigung des Wärmeliefervertrages gefasst.

6. Baugrundverkauf Bickel Klaus

Erich Kaufmann verlässt wegen Befangenheit den Sitzungsraum. Der Bürgermeister berichtet, dass Klaus Bickel ein Ansuchen um Rückkauf seines Bauplatzes an die Gemeinde gestellt hat. Nach einer Ausschreibung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Blons im Dezember 2005 hat sich Erich Kaufmann als einziger Interessierter mit Bauabsichten beim Bürgermeister gemeldet. Er schlägt vor, dass der Verkauf unter denselben Voraussetzungen wie der Verkauf des Bauplatzes von Richard Bickel an Bernhard Türtscher erfolgen soll. Folglich hat der neue Käufer Erich Kaufmann mit der Bebauung innerhalb von zwei Jahren zu beginnen, ansonsten hat er den Differenzbetrag zwischen dem jetzigen Kaufpreis (entspricht dem valorisierten ursprünglichen Kaufpreis) und dem Verkehrswert an die Gemeinde Blons zu bezahlen. Als Berechnungsgrundlage wird der Zeitpunkt des Endes der zweijährigen Frist herangezogen. Mit dieser Maßnahme wird ein Spekulationsgeschäft verhindert. Auf Antrag des Bgm wird einstimmig der gleich lautende Beschluss gefasst.

7. Gemeindeförderung Zufahrt Helm und Gutschl

Ernst Bickel verlässt wegen Befangenheit den Sitzungsraum. Der Bürgermeister berichtet, dass Ernst Bickel einen Antrag auf Förderung für die Sanierung der beiden Zufahrten Helm und Gutschl in Höhe von € 7.405,67 gestellt hat. In diesem Zusammenhang hat die Gemeindevertretung in der Sitzung am 28.12. 1999 einstimmig beschlossen, dass für die Sanierung der Zufahrt Helm eine Gemeindeförderung entsprechend dem für die Förderung von Güterwegssanierungen vorgesehenen Schlüssel in Höhe von 10 Prozent der Sanierungskosten gewährt wird. Nach eingehender Diskussion und vor dem Hintergrund des Beschlusses aus dem Jahr 1999 genehmigt die Gemeindevertretung einstimmig das Förderansuchen.

8. Beratung und Beschlussfassung über den vom Gemeindevorstand genehmigten Haushaltsvoranschlag 2006 – Festsetzung der Finanzkraft

Der Vorsitzende stellt fest, dass entsprechend der Bestimmung des § 73 Abs. 4 Gemeindegesetz, jedem Gemeindevertreter mit der Tagesordnung eine Ausfertigung des Entwurfes über den Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2006 samt der Stellungnahme des Gemeindevorstandes rechtzeitig zugestellt wurde. Der Gemeindevorstand hat den Haushaltsvoranschlag in der Sitzung vom 17.2.2006 behandelt und genehmigt.

Gebarung	Einnahmen	Ausgaben
Erfolgsgebarung	972.100,00	723.900,00
Vermögensgebarung	323.200,00	419.500,00
Vortrag Vorvorjahr (2004)		151.900,00
Gebarungsabgang	00,00	00,00
Haushaltsgebarung	1.295.300,00	1.295.300,00

Der vorgelegte Voranschlag 2006 wird im Detail erörtert. Nach eingehender Diskussion wird auf Antrag des Bürgermeisters der vorgelegte Voranschlag 2006 von der Gemeindevertretung einstimmig beschlossen.

Die Finanzkraft 2005 der Gemeinde Blons wird einstimmig mit € 246.200,00 festgelegt.

9. Vergabe Zimmerei- und Spenglerarbeiten Müllsammelstelle

Der Bürgermeister berichtet, dass die Ausschreibung der Zimmerei- und Spenglerarbeiten gemeinsam erfolgt ist und legt insgesamt drei Angebote vor. Das benötigte Holz wird von der Gemeinde gestellt. Die Ausschreibung brachte als Billigst- und Bestbieterin die Firma Holzbau Nigsch vor. Die Angebotssumme für die Zimmereiarbeiten liegt bei € 6.690,63 netto (exklusive 2 % Skonto) und für die Spenglerarbeiten bei € 2.129,26 netto (exklusive 2% Skonto). Die Spenglerarbeiten werden von Burtscher Gottlieb als Subunternehmer erbracht. Mit einstimmigem Beschluss werden die Zimmerei- und Spenglerarbeiten an die Firma Holzbau Nigsch vergeben.

10. Ansuchen

- a. Der Seniorenbund hat um eine Förderung angesucht. Der Bürgermeister bringt der Gemeindevertretung den Tätigkeitsbericht des Seniorenbundes für das Jahr 2005 zur Kenntnis. Der Seniorenbund hat im vergangenen Jahr wieder zahlreiche Aktivitäten gesetzt. Über einstimmigen Beschluss wird dem Seniorenbund – wie bisher – eine Förderung in Höhe von € 7 pro Mitglied (derzeit 41 Mitglieder) gewährt. Der Bürgermeister bedankt sich für das Engagement des Seniorenbundes.
- b. Der Bürgermeister legt ein Förderansuchen der Walserbibliothek Blons vor. Weiters bringt er der Gemeindevertretung auch den sehr umfangreichen Jahresbericht der Walserbibliothek Blons zur Kenntnis und würdigt deren Tätigkeit. Mit einstimmigem Beschluss der Gemeindevertretung wird der Walserbibliothek Blons eine Förderung in Höhe von € 900 gewährt.

11. Berichte

- a. des Bürgermeisters: Er berichtet, dass

- am 10. und 11. Juni 2006 die 5-Jahresfeier des Biospährenparks Großes Walsertal stattfindet und bittet um zahlreiche Teilnahme;
 - das neue Tanklöschfahrzeug zur Abholung bereit steht;
 - die Ausschreibung einer Reinigungskraft erfolgt ist; derzeit liegt eine konkrete Anfrage vor.
- b. Erhart Gebhard berichtet, dass die Tourismusorganisation angelaufen ist und die Aufgaben verteilt sind. Derzeit wird die touristische Homepage (Tiscover) erstellt.
- c. Ernst Bickel berichtet über eine Sitzung des Unterausschusses Nahversorgung, an der auch der Betreiber des Dorfladens teilgenommen hat. Er berichtet auch über die Mitteilung des Betreibers des Dorfladens als Reaktion auf die durchgeführte Bevölkerungsbefragung.

Ernst Bickel teilt weiters mit, dass Nikolaus Bertel einen Holzschlag im Gemeindewald im Ausmaß von rund 50 fm gemacht hat.

12. Allfälliges

Keine Wortmeldungen.

Ende: 22.40 Uhr

Der Bürgermeister:

Die Schriftführer:

Stefan Bachmann

Erich Kaufmann und
Otmar Ganahl (bezüglich Tagesordnungspunkt 6)